

Evidence zpráv o povinných kontrolách a revizích v bytech N a V.

SBD ZM jako pronajímatel bytů a zároveň jako provozovatel technického zařízení v těchto jednotkách má povinnost evidovat a archivovat zprávy o provedených kontrolách plynu, spalinových cest a elektro.

Všechny tyto administrativní podklady vč. finančních nákladů za jejich pořízení, četnosti prováděných kontrol apod. vycházejí z informací podávaných průběžně správou družstva nájemcům v minulosti a zveřejněných na webových stránkách. Jsou uloženy u technika správy, který je eviduje a každoročně vypracovává harmonogram zajištění platných zpráv. Na vyžádání se s nimi může každý člen N a V seznámit.

Správa družstva rozesílá jednotlivým nájemcům příslušné zprávy **pouze** v případě, že je nutné seznámit člena družstva s konkrétními závadami na technických zařízeních, které člen družstva užívá a tedy je povinen zajistit odstranění těchto závad.

Správa družstva děkuje většině družstevních nájemců za součinnost spočívající v zpřístupnění jednotek za účelem provedení zákonných kontrol.

Nájemci, kteří nezpřístupnili jednotku za účelem provedení a příslušné zprávy vlastní, žádáme o jejich předložení na mail : zdychyncova@sbdzm.cz či korespondenčně.

Ostatní, kteří příslušné zprávy nevlastní a byt nezpřístupnili v požadovaném termínu budou správou našeho družstva požádáni o zajištění a doložení těchto dokladů.

7.1.2022

Vypracoval : P. Sobotka